



RESTAURANT - PIZZERIA À CONTHEY - ZONE COMMERCIALE

1964 Conthey | Référence : 5161828

CHF 6'500.-/mois, ch. c.



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5



RESTAURANT - PIZZERIA À CONTHEY - ZONE COMMERCIALE

CH-1964 Conthey | CHF 6'500.-/mois, ch. c.

À remettre : Restaurant Pizzeria « Le Petit Creux » à Conthey

Vous avez toujours rêvé de posséder un restaurant prospère avec une clientèle fidèle ? Ne cherchez plus ! Nous mettons en vente ce magnifique restaurant pizzeria, bien implanté et reconnu pour sa qualité et son service exceptionnel.

Détails de l'Établissement :

- **Type** : Restaurant Pizzeria rénové avec gout et prêt à travailler, clef en mains !
- **Emplacement** : Situé au cœur de la zone commerciale de Conthey avec un fort passage et une visibilité maximale.
- **Grand parking gratuit compris dans le bail**
- **Superficie** comprenant une salle de service spacieuse de 80 places, une cuisine entièrement équipée, et une terrasse de 40 places couverte.
- **Grand local de stockage** comprenant des chambres froides, vestiaires et WC pour collaborateurs

Points Forts :

- **Réputation solide** : Établissement renommé, recommandé par les guides locaux et en ligne.
- **Clientèle fidèle** : Clientèle régulière midi et soir.
- **Chiffre d'affaires stable** : Belle rentabilité, CA avec potentiel de développement
- **Équipement de qualité** : Four à pizzas, pétrin professionnel, cuisine entièrement équipée et fonctionnelle.
- **Potentiel de développement** : Possibilité d'élargir les heures d'ouverture, de développer le service de livraison ou d'ajouter des événements thématiques.

Conditions de Vente :

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5161828**

Type: **Restaurant**

Disponibilité: **Immédiatement**

Surface habitable: **130 m²**



- **Prix de vente :**

- **Accompagnement possible :** Le propriétaire actuel est prêt à accompagner les nouveaux acquéreurs durant la période de transition pour faciliter la prise en main.

Opportunité Unique :

Avec son ambiance conviviale et sa réputation bien établie, cet établissement offre une occasion rare de reprendre une affaire saine avec un potentiel de croissance. Que vous soyez un restaurateur expérimenté ou un investisseur à la recherche d'une belle opportunité, cette pizzeria saura vous séduire !

CONTACT VISITE

Monsieur Lemon Street

E-mail : info@lemonstreet-immo.ch

Tél. : 076 572 29 36

Mobile : 0775216719



CARACTÉRISTIQUES

CH-1964 Conthey | **CHF 6'500.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Référence	5161828
Type	Restaurant	Surface habitable	130 m²

COMMODITÉS

EXTÉRIEUR

- Parking