



BRAMOIS / SION - ATTIQUE EN DUPLEX - 5.5PCES AVEC TERRASSE

Rue de la Blantsette 47 | 1967 Bramois | Référence : 5154000

CHF 695'000.-



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

BRAMOIS / SION - ATTIQUE EN DUPLEX - 5.5PCES AVEC TERRASSE

CH-1967 Bramois | Rue de la Blantsette 47 | **CHF 695'000.-**



Découvrez cet appartement d'exception de 135 m², où élégance et confort se rencontrent, situé dans le quartier résidentiel de Bramois.

Bramois, charmant village situé aux portes de Sion, offre un cadre de vie paisible alliant nature et proximité urbaine. Entouré de vignobles et de paysages verdoyants, il séduit par son atmosphère authentique et ses commodités accessibles.

Dès votre entrée dans cet appartement, un hall accueillant vous mène vers un vaste espace de vie lumineux qui donne sur une terrasse couverte de 12m². Celle-ci est spacieuse et chaleureuse avec sa cuisine ouverte qui est parfaite pour recevoir vos proches. Une belle hauteur sous plafond avec poutres apparentes saura vous séduire.

La mezzanine, surplombant le séjour, vous offre une vue imprenable sur l'espace de vie et constitue un lieu idéal pour un bureau ou un coin lecture. Le bien que nous vous proposons est composé de la manière suivante:

- rez : 3 chambres, 1 salle de bain,
- mezzanine: 1 chambre master avec salle de bain privative - 1 espace bureau
- grand balcon couvert avec belle vue dégagée
- belle pièce à vivre avec poutres apparentes
- cuisine ouverte et fonctionnelle
- Garage en sus (35'000 CHF)
- 1 place de parc extérieur à disposition

Avec ses 135 m² habitables, complétés par 12 m² de terrasse, ce duplex offre

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5154000**

Type: **Attique**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5**

Chambres: **4**

Situé au: **Attique**

Surface habitable: **135 m²**

Surface pondérée: **147 m²**

Année de construction: **2000**



tout l'espace nécessaire pour un quotidien confortable. Que vous cherchiez un premier investissement, une nouvelle étape dans votre vie ou souhaitiez simplement investir dans l'immobilier, ce bien saura vous séduire !

Vous souhaitez plus d'informations et/ou fixer une visite pour mieux vous imprégner des lieux ?

N'hésitez pas à contacter Alexandre au 079 101 37 24 ou alexandre@oplo.ch

Plus d'objets sur www.lerezo.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Alexandre Zara
E-mail : alexandre@oplo.ch
Tél. : 027 203 81 24
Mobile : 079 101 37 24



CARACTÉRISTIQUES

CH-1967 Bramois | Rue de la Blantsette 47 | **CHF 695'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	Attique
Type	Attique	Année de construction	2000
Référence	5154000	Surface habitable	135 m²
Pièces	5	Surface pondérée	147 m²
Chambres	4		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Montagnes
- Quartier résidentiel
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Ecole primaire
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Parking public
- Garage

INTÉRIEUR

- Garage
- Cuisine ouverte
- Armoires encastrées
- Lumineux
- Mezzanine

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Branchements pour colonne de lavage
- Baignoire
- Douche

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Montagnes



STYLE

- Classique

PHOTO(S)



Cuisine ouverte



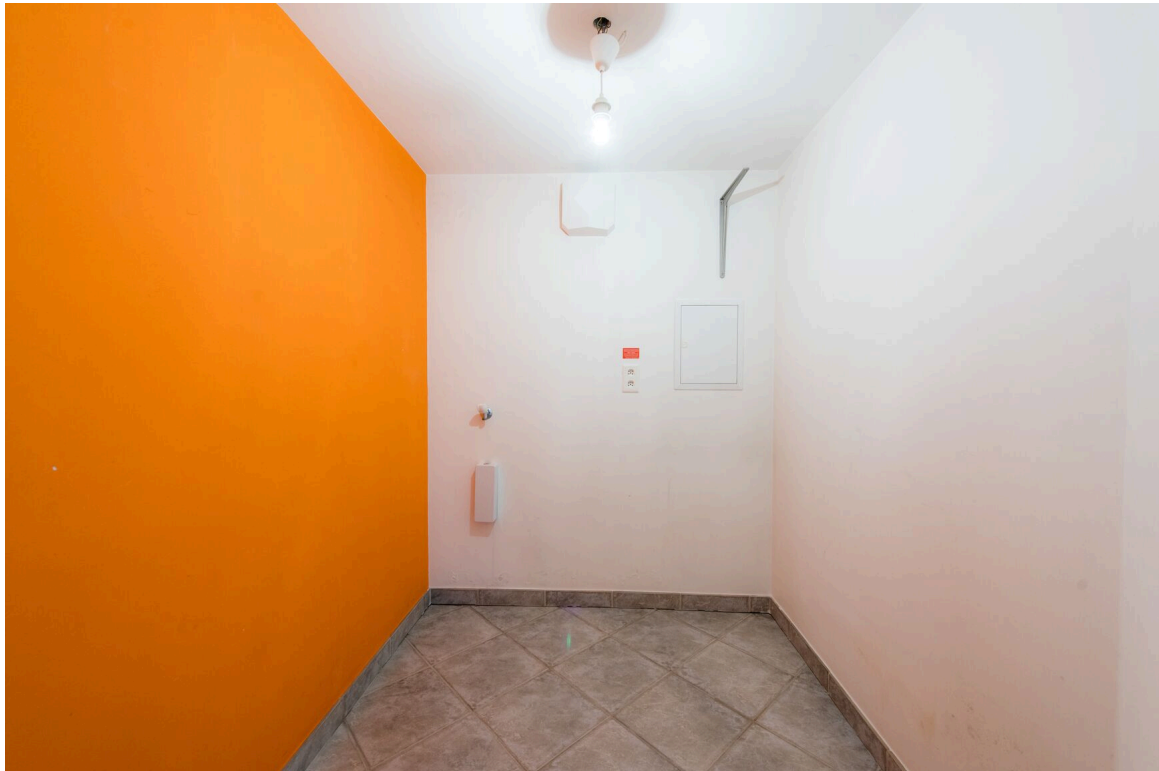
séjour



séjour



chambre



chambre



salle de bain



mezzanine



salle de bain

