



MAGNIFIQUE MAYEN AU SANETSCH

Sur le Scex | 1965 Savièse | Référence : 5139490

CHF 380'000.-



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

MAGNIFIQUE MAYEN AU SANETSCH

CH-1965 Savièse | Sur le Scex | **CHF 380'000.-**



Ne manquez pas cette magnifique opportunité d'aménager votre nid d'été dans un magnifique chalet en pleine montagne. En exclusivité, nous vous présentons ce charmant mayen en bois de mélèze et maçonnerie typique, dans un milieu idyllique à 1700m d'altitude sur la commune de Savièse. Ses 70-75m² habitables et ses deux terrasses sont répartis comme suit:

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5139490**

Type: **Chalet**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **5**

Chambres: **3**

Logement: **1**

Surface habitable: **75 m²**

Surface terrain: **1'800 m²**

Rez (de terrasse inférieure):

- une pièce de 20m² comme salle à manger/séjour avec cheminée

À l'étage (en rez de terrasse supérieure):

- cuisine avec poêle à bois
- petit coin repas
- une chambre double
- de cette chambre double, accès à une chambre enfant (lit superposable possible)
- une troisième chambre individuelle haute sous plafond, lit mezzanine double possible
- combles (galetas et rangement actuellement) aménageable en 4eme espace de nuit
- cabinet sanitaire (wc/lavabo)

Aménagements extérieurs :

Terrasse supérieure:

- coin grillade avec grill
- place de parc (1x)



petit coin repas

- une chambre double
- de cette chambre double, accès à une chambre enfant (lit superposable possible)
- une troisième chambre individuelle haute sous plafond, lit mezzanine double possible
- combles (galetas et rangement actuellement) aménageable en 4eme espace de nuit
- cabinet sanitaire (wc/lavabo)

Aménagements extérieurs :

Terrasse supérieure:

- coin grillade avec grill
- place de parc (1x)

- places de parc supplémentaires à 100m

Terrasse inférieure:

- terrasse fleurie et magnifique vue plein sud sur les Alpes

Terrain:

- parcelle de 1800m2 en pré

Électricité et eau courante. Accès direct en voiture en été et l'hiver accès en peau de phoques ou raquettes. Arrêt du bus postal à 500 mètre du chalet en été.

N'hésitez pas à me contacter pour recevoir toutes les informations et organiser une visite!

CONTACT VISITE

Madame Delphine Monnet

E-mail : info@altairimmobilier.ch

Tél. : 078 622 37 55

Mobile : 078 622 37 55



CARACTÉRISTIQUES

CH-1965 Savièse | Sur le Scex | **CHF 380'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Chambres	3
Type	Chalet	Logement	1
Référence	5139490	Surface habitable	75 m²
Pièces	5	Surface terrain	1'800 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Cabanon
- Réduit
- Parking
- Barbecue-cheminée
- Barbecue

INTÉRIEUR

- Parking public
- Cuisine habitable
- Réduit
- Partiellement meublé
- Cheminée
- Lumineux
- Mansardé
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Kitchenette
- Cuisinière

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Imprenable
- Montagnes
- Alpes



STYLE

- Rustique

PHOTO(S)



cuisine



chambre 1



chambre 2



chambre 3



séjour avec cheminée



cuisine



accès grenier



exterieur



terrain



terrain



terrasse supérieure