



BAR AVEC FORT POTENTIEL AU CENTRE VILLE DE SION

1950 Sion | Référence : Bar centre ville de Sion

CHF 3'460.-/mois, ch. c.



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4



BAR AVEC FORT POTENTIEL AU CENTRE VILLE DE SION

CH-1950 Sion | **CHF 3'460.-/mois, ch. c.**

Opportunité exceptionnelle de reprise immédiate pour ce bar lounge de conception industrielle moderne.
Complètement rénové, il offre un mobilier de haute qualité et un design soigné.
La capacité d'accueil est de 50 personnes à l'intérieur et 15 en terrasse.
Un espace arrière est disponible pour installer une cuisine réduite, idéale pour servir des en-cas.
Situé dans une zone très fréquentée avec une excellente visibilité.
3 places de parc en sous terrain sont comprises dans le prix du loyer
Potentiel de croissance significatif du chiffre d'affaires.
Fonds de commerce : 30'000 CHF
Loyer: 3460 CHF/mois

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Bar centre ville de Sion**
Type: **Bar**
Disponibilité: **Immédiatement**
Surface habitable: **90 m²**

CONTACT VISITE

Monsieur Lemon Street
E-mail : info@lemonstreet-immo.ch
Tél. : 076 572 29 36
Mobile : 0775216719



CARACTÉRISTIQUES

CH-1950 Sion | **CHF 3'460.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Référence	Bar centre ville de Sion
Type	Bar	Surface habitable	90 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Parking public