



A LOUER LOCAL COMMERCIAL EN PLEIN COEUR DE SION

Avenue des Mayennets 3 | 1950 Sion | Référence : Balthasar

CHF 5'920.-/mois



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	6



A LOUER LOCAL COMMERCIAL EN PLEIN COEUR DE SION

CH-1950 Sion | Avenue des Mayennets 3 | **CHF 5'920.-/mois**

Emplacement idéal à côté de la Place du Midi

Ce local commercial est distribué sur 2 étages :
Rez-de-chaussée avec grande vitrine + sous-sol (liaison intérieure par escalier entre les 2 niveaux)

Loué en l'état, au tarif de 245.-/m2/an, aménagement intérieur à charge du futur locataire.

1 place de parc disponible dans le parking intérieur à louer en sus

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Balthasar**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **Immédiatement**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

CONTACT VISITE

Madame Ludivine Léonard-Comina
E-mail : ludivine.leonard@outlook.com
Mobile : 079 347 19 73



CARACTÉRISTIQUES

CH-1950 Sion | Avenue des Mayennets 3 | **CHF 5'920.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Référence	Balthasar
Type	Local commercial	Situé au	Rez-de-chaussée

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Crèche/garderie
- Piste cyclable
- Musée
- Cinéma
- Hôpital / Clinique
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Garage
- De la route

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Garage
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Interphone
- Raccordement à l'eau
- Raccordement électrique
- Evacuation des eaux usées
- Aménagement de base

ETAT

- Neuf
- Travaux envisagés

EXPOSITION

- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Favorable



STYLE

- Moderne

